



## ОБЯВЛЕНИЕ №24

Изп.дело №127/2018 год. по описа на СИС при РС Оряхово

Подписаната **Жанета Георгиева**, държавен съдебен изпълнител при Оряховски районен съд **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 31.12.2018 до 31.01.2019 год. включително ще се проведе в канцеларията ми в гр.Оряхово, РС, ст.№14, ПУБЛИЧНА ПРОДАН/първа/ на следния недвижим имот, собственост на **ИВАЛИНА БОРИСЛАВОВА ВАСИЛЕВА** от с.Галово, за удовлетворяване вземането на **Венцислав Василев** в качеството на баща и законен представител на децата **Кристофър**, **Кевин** и **Катрин** –и тримата от Етрополе, а именно:

Една втора / 1/2/ идеална част от УПИ с пл.сн№14427 501.81 по плана на с.Галово, урегулиран в парцел VIII-81, кв.51 по плана за улична регулация, одобрен с указ№140/19.04.1927 год и план за дворищна регулация, одобрен със заповед №1061/02.05.1927 год., целият с площ от 1400 кв.м, ведно с ½ ид.част от построените в него :Едноетажна масивна жилищна сграда с площ от 78.2 кв.м, с пл.сн№501.81.1, Едноетажна ПЖС –лятна кухня със зп от 60.6 кв.м, с пл.сн№501.81.2, Паянтова стопанска сграда със зп от 28.5 кв.м, пл.сн№501.81.3 и Паянтова стопанска сграда със зп от 13.6 кв.м, с пл.сн№501.81.4, при граници и съседи на имота :от север –имот №501.80-собственост на **Аксения Габарова**, от юг-имот №501.82-собственост на н-ци на **Николай Луканов** и **Георги Иванов**, от изток-строителна граница /терен извън регулация/ и от запад-ул“Кирил и Методий“

**ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА 3072 /ТРИ ХИЛЯДИ СЕДЕМДЕСЕТ И ДВА ЛЕВА /**, съгласно чл.485, ал.4 от ГПК, представляваща 80 % от пазарната цена, която е 3840 лв за 1/2 ид.част

Върху имота има вписана възбрана в АпВ при ОРС с дв.вх.р№1130/02.07.2018, акт.26, т. 1 по това изп.дело, други тежести няма.

Всички желаещи да огледат имотите могат да сторят това във времето за ОГЛЕД – понеделник, сряда и петък през времетраене на публичната продажба от 9.00 – 12.00 часа, чрез назначения за пазач **Борислав Михайлов**, с адрес с.Галово, ул“Кирил и Методий“4

Задатъкът 10% върху цената на продаваемия имот, посочен по горе, съгл.чл.489, ал.1 от ГПК, за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на държавен съдебен изпълнител, а именно **БАНКОВА СМЕТКА: IBAN :BG58STSA93003300501064 BIC: STSABGSF ДСК Оряхово**, по изп.дело№127/2018 год.по описа на СИС при РС Оряхово.Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с вносна бележка за внесен задатък в запечатан плик, съгласно чл.489 ал.2 от ГПК. Предложенията се подават в канцелария№2 РС Оряхово, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489 ал.4 от ГПК.

Книжката за продажбата се държат в канцеларията на съдебно изпълнителната служба – стая №10 в сградата на Районен съд – гр.Оряхово и са на разположение на всеки, който се интересува от имотите.

! За предоставяне на документи и информация относно публичната продажба, следва да се депозира писмена молба с приложен към нея документ за платена държавна такса по чл. 45 от Тарифа за таксите, които се събират от съдилищата по ГПК, в размер на **20 лв.** по сметката на РС Оряхово: IBAN: BG66STSA93003100561901, банка ДСК клон Оряхово

**Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни.**

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на 01.02.2019 год.в 9.00 часа в стая№14 на СИС при РС Оряхово., в присъствието на явилите се наддавачи от ДСИ, за което се съставя протокол/чл.492, ал.1 от ГПК/

21.11.2018год.

Държавен съдебен изпълнител:



/Ж.Георгиева/