



ОБЯВЛЕНИЕ №4/2020

По изп.дело№563/2017 год. по описа на СИС при РС Оряхово

Подписаната Жанета Георгиева, държавен съдебен изпълнител при Оряховски районен съд обявявам на интересуващите се, че от **14.09.2020 до 14.10.2020** год. включително ще се проведе в канцеларията ми в гр.Оряхово, РС, ст.№14, ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следните недвижими имоти, собственост на МИТКО ТОДОРОВ МАРИНОВ от с.Горни Вадин, ул"Леденика"30, за удовлетворяване вземането на Галина Дунова, в качеството на майка и законен представител на детето Иван Маринов с адрес гр.Козлодуй, и присъединен взыскател Община Козлодуй, а именно:

ЗАСТРОЕНО ДВОРНО МЯСТО с пл.сн№501.31, урегулиран в част от съсобствена парцела XIV-31, 32, в кв.12, с площ от 748.5 кв.м по действащ ПУБ на с.Горни Вадин, ведно с находящите се в имота **ПОЛУМАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА** с пл.сн№501.31.1.със зп от 71.3 кв.м, **МАСИВНА СГРАДА ЛЯТНА КУХНЯ** с пл.сн№501.31.2, със зп от 19.1 кв.м, при съсед: парц.ХІ „За плувен басейн „, от запад-имот с пл.сн№501.29-на „Долни Вадин“ЕООД, от изток-пл.сн№501.32 на Красимир Линков, от юг-ул"Леденика"-публ.общ.собственост,

ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА – 2320/ДВЕ ХИЛЯДИ ТРИСТА И ДВАДЕСЕТ ЛЕВА/, съгласно чл.485, ал.4 от ГПК.

ЕДНА ВТОРА ИДЕАЛНА ЧАСТ / 1/2 ид.част от ЗАСТРОЕНО ДВОРНО МЯСТО с пл.сн№501.173., в кв.4, с площ от 720 кв.м, по кадастрален план, одобрен със Заповед №233/14.12.1994 год.на ОНС Враца, урегулиран в УПИ парц.І „за озеленяване“, по действащ план на с.Горни Вадин, одобрен със заповед№233/14.02.1974 год на ОНС Враца, ведно с **1/2 ид.част от построените : МАСИВНА СГРАДА "ГАРАЖ"** с пл.сн№501.173.1 със зп от 19.9 кв.м и **СТОПАНСКА СГРАДА** с пл.сн№501.173.2 със зп от 30.9 кв.м, с адм.адрес ул"Леденика", при съсед: от запад-имот с пл.сн№501.174-на н-ци на Петър Димитров, север-ул"Леденика", изток-парц.І"за озеленяване" и от юг-пешеходен път.

ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА – 624 лв/ШЕСТСТОТИН ДВАДЕСЕТ И ЧЕТИРИ ЛЕВА/, съгласно чл.485, ал.4 от ГПК.

Тежести за имота :Възбрана по изп.дело с дв.вх.р№ 401/ 13.03.2017 год.

Всички желаещи да огледат имотите могат да сторят това във времето за ОГЛЕД –понеделник, сряда и петък от 9.00-17.00 часа, по местонахождение на имота, чрез пазача Детелин Любомиров Цветанов от с.Горни Вадин.

ЗАДАТЪКЪТ - 10% върху цената на продаваемия имот, посочен по горе, съгл.чл.489, ал.1 от ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на държавен съдебен изпълнител, а именно **БАНКОВА СМЕТКА: IBAN :BG58STSA93003300501064 BIC: STSABGSF, ДСК Оряхово, по изп.дело№563/2017 год.по описа на СИС при РС Оряхово.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с вносна бележка за внесен задатък в запечатан плик, съгласно чл.489 ал.2 от ГПК.Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Предложенията се подават в канцелария№2 РС Оряхово, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489 ал.5 от ГПК.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни, съгласно чл.489, ал. 6 от ГПК

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на **15.10.2020 год.в 9.00 часа** в стая№14 на СИС при РС Оряхово., в присъствието на явилите се наддавачи от ДСИ, за което се съставя протокол/чл.492, ал.1 от ГПК/.

При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат УСТНО цена по висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение/чл. 492, ал.2 от ГПК/. Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне вносения задатък.

