



ОБЯВЛЕНИЕ

По изп.дело№83/2022 год. по описа на СИС при РС Оряхово

Подписаната Жанета Георгиева, държавен съдебен изпълнител при Оряховски районен съд обявявам на интересуващите се, че от **05.09.2022** до **05.10.2022** год. включително ще се проведе в канцеларията ми в гр.Оряхово, РС , ст.№14, ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следния недвижим имот, собственост на А.В.И от с.Селановци, за удовлетворяване вземането на М.А.И от с.Галиче , а именно:

¼ /Една четвърт идеална част /от Поземлен имот с кад№70723.501.359, цялото с площ от 1300.03 кв м по скица , а по документ за собственост 1100 кв.м., урегулирано в парцел III-359, в кв.336, по плана на с.Селановци, одобрен със заповед №2212/29.12.1984 год.на ОНС-Враца и по ПУБ –застроително регулационен план на с.Селановци, одобрен със същата заповед, ведно с построените в него : ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА-ЛЯТНА КУХНЯ с кад№501.359.1 със зп от 55 кв.м , МАСИВНА ДВУЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА със зп от 136 кв.-м, МАСИВЕН ГАРАЖ със зп от 28 кв.м., при граници и съседи:От изток имот№501.360-на Данаил Монов и Сашо Кирилов;от запад-имот№501.358-на Ч.Кирков; от север-имот№501.9014-ул"хан Аспарух" и от юг-имот№501.357 на Гена Рамчева и Байрам Рамчев.

ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА –11 900/ЕДИНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ И ДЕВЕТСТОТИН ЛЕВА /, представляваща 80% от пазарната стойност на имота, която е 14 875 лв, съгласно чл. чл.485 , ал.4 от ГПК

Тежести за имота: **Възбрана по изп.дело с дв.вх.р№554/06.04.2022 год.**

Всички желаещи да огледат имотите могат да сторят това по местонахождение на имота.

ЗАДАТЪКЪТ - 10% върху цената на продаваемия имот , посочен по горе , съгл.чл.489, ал.1 от ГПК, за участие в проданта , се внася предварително по сметка на държавен съдебен изпълнител , а именно БАНКОВА СМЕТКА: IBAN :BG58STSA93003300501064 BIC: STSABGSF , ДСК Оряхово, по изп.дело№83/2022 год.по описа на СИС при РС Оряхово.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с вносна бележка за внесен задатък в запечатан плик , съгласно чл.489 ал.2 от ГПК.Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Предложенията се подават в канцелария№2 РС Оряхово, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489 ал.5 от ГПК.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения , надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто , са недействителни , съгласно чл.489, ал. 6 от ГПК

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на **06.10.2022 год.в 9.00 часа** в стая№14 на СИС при РС Оряхово., в присъствието на явилите се наддавачи от ДСИ, за което се съставя протокол/чл.492 ,ал.1 от ГПК/.

При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат УСТНО цена по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение/чл. 492, ал.2 от ГПК/. Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенния задатък.

Гр.Оряхово
12.08.2022

Държавен съдебен изпълнител:
Ж.Георгиева/

